



дом 70 м² на участке 7.7 сот.

Нижний Тагил,

ул Котовского, д 32



₽ 6 380 000

Продаётся благоустроенный дом со всеми удобствами. Дом построен из кирпича, крыша - металлочерепица, обшит сайдингом. В доме 2 комнаты и большая кухня-гостинная, просторный санузел с окном. Также под крышей есть помещение с окном в ширину всего дома, можно обустроить дополнительное жилое пространство. Центральное холодное водоснабжение, отопление - газовый и электрический котлы, канализация. Также в доме установлена печь, можно топить дровами. Есть холодная кладовая. К дому пристроен большой гараж из шлакоблока с высокими воротами для грузового автомобиля. Выход в гараж прямо из дома и ворота с улицы. Окна все ПВХ, везде натяжные потолки, встроенное освещение, современные межкомнатные двери. Двойная входная дверь. Летняя веранда для комфортного отдыха. Также на участке установлен ещё один отдельно стоящий гараж из шлакоблока. Есть хороший просторный сарай для инвентаря, возможно использовать как птичник. На участке также построена хорошая баня с предбанником и просторной парилкой. Рядом с баней дровник и мангальная зона с коптильней. Для посадок есть две новые теплицы из поликарбоната, много грядок с клубникой. Растут различные ягодные кусты и деревья - смородина, вишня, слива, жимолость, крыжовник, яблоня. Многолетники украшают весь участок - розы, пионы, лилейник. Также есть летний душ, вода для полива проведена в огород. Участок огорожен забором из профлиста, возле дома полисадник. Новым собственникам остаётся кухонный гарнитур, диван, шкаф-купе. Остальное обсуждается. В 5 минутах остановки транспорта - Мечта, Отдых. Все магазины в шаговой доступности. Рядом несколько школ. Недалеко есть детская площадка. Отличное место для проживания большой семьёй.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **70 м²**

Количество этажей: **1**

Материал стен: **Кирпич**

Санузел: **в доме**

Удобства: **Отопление**

Тип дома: **кирпичный**

Площадь участка: **7.7 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**











