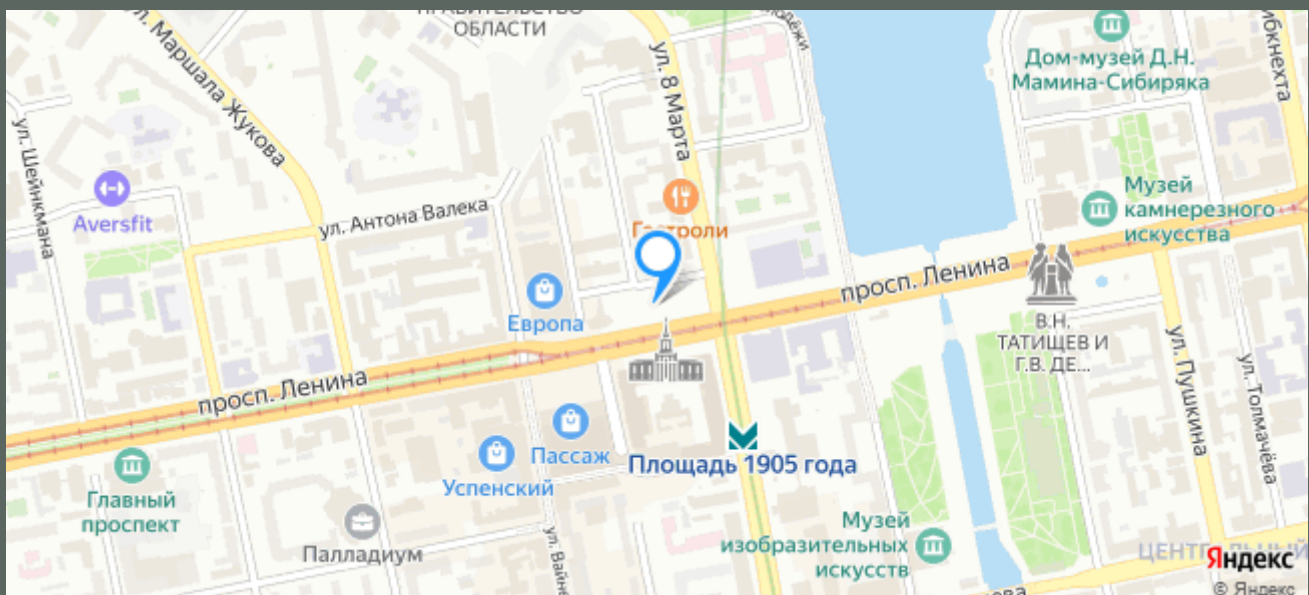


ID: 171



Адрес: ул. Счастливая, д. 16
(Чкаловский район, микрорайон Солнечный)



Стоимость:
6 151 000 ₽

Агент: Стенчина Ирина +7(950)190-29-99 / IrinaSten4ina@yandex.ru



Описание

Название ЖК: ЖК в районе «Солнечный»

Срок сдачи год: 2023 г.

Тип дома: Монолитный

Идентификатор корпуса ЖК: 3 очередь (1 этап)

Класс жилья: Комфорт

Тип сделки: ДДУ

2 комнатная квартира в новом, современном жилом районе Солнечный.

Общая площадь - 57.20 кв.м.,

Жилая - 24.40 кв.м.,

6 этаж,

Лоджия,

Просторная кухня-гостиная - 16.30 кв.м., можно разместить дополнительное спальное место, рабочую зону или детский уголок для творчества и игр.

Вид во двор

Чистовая отделка

Второй санузел

Разнесенные спальни

Окна на две стороны

Отделка:

Комнаты:

- на стенах виниловые обои повышенной прочности на флизелиновой основе под покраску
- стяжка пола со звукоизоляцией, покрытие - износостойкий ламинат 32 класса толщиной 8 мм светлого оттенка
- межкомнатные двери в цвет ламината
- затирка потолка гипсовыми смесями с последующей окраской

Инженерия:

- горизонтальная разводка труб отопления немецкого бренда Uronog
- для стабилизации водоснабжения на каждом этаже установлены регуляторы давления на ХВС и ГВС
- скрытая электропроводка, расположение розеток с учетом оптимальных вариантов расстановки мебели и техники
- домофонная сеть

На первом этаже расположатся вместительные помещения для хранения детских колясок, велосипедов и самокатов, а также комнаты гигиены.

Система контроля доступа: закрытый от посторонних двор, круглосуточное видеонаблюдение, домофонная сеть.

Витражное остекление входной группы и дизайнерская отделка холлов в эко-стиле.

Трехступенчатая система очистки обеспечит высокое качество воды.

Система автоматического сбора и передачи показаний приборов учета (отопление, ГВС, ХВС, электрика).

Жилой комплекс будет расположен на пересечении улиц Счастливая и Любви, по адресу ул. Счастливая, 16.

В шаговой доступности детский сад на 350 мест, инновационная школа на 1000 мест с программами IT-cube, ледовая арена «Авто».

В перспективе в районе появится центр художественной и эстетической гимнастики, хореографический колледж, бассейн, кванториум, еще одна школа и два детских сада.



Дополнительная информация

Стадия строительства: строится

Срок сдачи квартал: 1

Стоимость

Стоимость (RUB): 6 151 000 ₽

Стоимость за кв.м.: 107 534 ₽



